MANUTENCOOP EUROAMBIENTE PFE SpA SALUS

MODULO PDI 3

CONSIP - Piano degli interventi

Cliente: Universita' degli Studi di Firenze - Servizi di Polo ex Biomedico ed Ex Scientifico

Edificio: Tutti Standar Livello Alto

UNIVERSITA' degli Studi di FIRENZE
Amministrazione Centrale
Anno 2012 Classe X/4
Prot.n. 124614 del 05/12

Codice	Descrizione del servizio	Aree interessate dal servizio	Pulizie Giornaliere							Pulizie Periodiche											
			Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
PUA_U2	Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini	SERVIZIO A CANONE Locali ad uso: AULE, RISTORO come da allegato A e B	x	x	x	x	x														
	Rimozione macchie di sporco dai pavimenti		x	x	x	x	x														
	Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie		x	x	x	x	x														
	Spazzatura ad umido		x	x	x	x	x														
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni,interruttori, pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano		x	x	x	x	x														
	Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta		x	x	x	x	x														
	Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppelettili, ecc,) ad altezza operatore		x		x		x														
	Detersione pavimenti non trattati a cera			x		x															
	Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore			x		x															
	Spolveratura porte			x		x															
	Detersione pavimenti trattati a cera				x																
	Deragnatura				x																
	Spolveratura a umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore				x																
	Sanificazione punti raccolta rifiuti									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Detersione porte in materiale lavabile												x				x				x
	Spolveratura punti luce e lampadari non artistici **(compreso smontaggio e rimontaggio)**												x				x				x
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza												x				x				x
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte esterna e relativi infissi NON raggiungibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza												x								
	Lavaggio pareti lavabili												x				x				x
	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane												x				x				x
	Detersione davanzali esterni, senza uso di autoscale e/o ponteggi												x				x				x
	Deceratura e inceratura pavimenti												x				x				x
	Detersione a fondo degli arredi												x				x				x
	Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie (ove possibile)												x				x				x
	Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande,ecc..)												x				x				x
	Spolveratura ad umido parti alte: arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne												x				x				x
	Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie, zerbini	SERVIZIO A CANONE Spazi di Circolazione come da allegato A e B	x	x	x	x	x														
	Rimozione macchie di sporco dai pavimenti		x	x	x	x	x														
	Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportellerie		x	x	x	x	x														
	Spazzatura ad umido		x	x	x	x	x														
	Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni,interruttori, pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano		x	x	x	x	x														
	Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta		x	x	x	x	x														
	Deragnatura				x																
	Pulizia ascensori e montacarichi				x																
	Spolveratura ad umido arredi (armadi, scaffalature, sedie, mobili, segnaletica, ...) ad altezza operatore				x																
	Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore				x																
	Detersione pavimenti trattati a cera									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Detersione pavimenti non trattati a cera									xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx	xx
	Spolveratura punti luce e lampadari non artistici **(compreso smontaggio e rimontaggio)**												x				x				x
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza												x				x				x
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte esterna e relativi infissi NON raggiungibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza												x								
	Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane												x				x				x
	Spolveratura ringhiere scale									x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	Lavaggio pareti lavabili												x				x				x
	Detersione davanzali esterni, senza uso di autoscale e/o ponteggi												x				x				x
	Deceratura e inceratura pavimenti												x				x				x
	Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie (ove possibile)												x				x				x
	Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande,ecc..)												x				x				x
	Lavaggio e disinfezione pareti e mattonelle	SERVIZIO A CANONE AREE UFFICI Servizi igienici come da allegato A e B	xx	xx	xx	xx	xx														
	Lavaggio e disinfezione sanitari		xx	xx	xx	xx	xx														
	Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti		xx	xx	xx	xx	xx														
	Pulizie di specchi e mensole		x	x	x	x	x														
	Controllo e all'occorrenza rifornimento prodotti dei distributori igienici		x	x	x	x	x														
	Svuotatura cestini e posacenere, sostituzione sacchetto, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta		x	x	x	x	x														
	Disinfezione dei servizi igienici		x	x	x	x	x														
	Disinfezione lavabi extra servizi igienici		x	x	x	x	x														
	Pulitura distributori igienici			x		x															
	Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore			x		x															
	Disincrostazione dei servizi igienici				x																
	Deodorazione dei servizi igienici				x																

Manutencoop Facility Management S.p.A.
"Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Manutencoop Soc. Coop."
Via U. Poli n. 4
40069 ZOLA PREDOSA (Bologna)
Cod. Fisc. e Part. IVA 02402671206

MODULO PDI 3

CONSIP - Piano degli interventi

Cliente: Universita' degli Studi di Firenze - Servizi di Polo ex Biomedico ed Ex Scientifico

Edificio: Tutti Standar Livello Alto

Codice	Descrizione del servizio	Aree interessate dal servizio	Pulizie Giornaliere							Pulizie Periodiche											
			Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic
	Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza												x				x				x
	Detersione davanzali esterni, senza uso di autoscale e/o ponteggi												x				x				x